



Международный аэропорт
Волгоград



В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

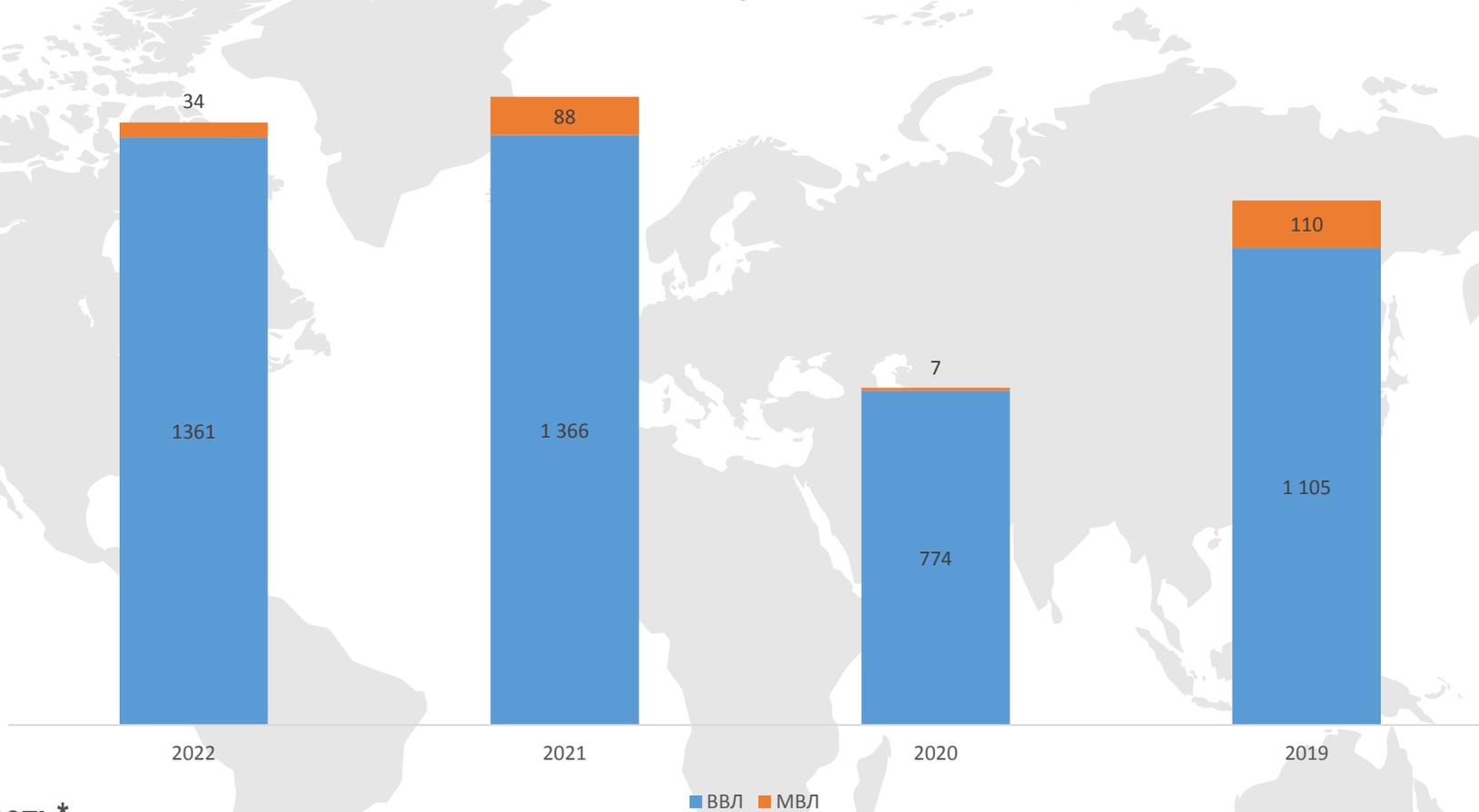
Аренда коммерческих площадей

Международный аэропорт Волгоград

Продление Запроса предложений № 123163482 от
20.04.2023 г.



Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



Маршрутная сеть*

25 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2022 года

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

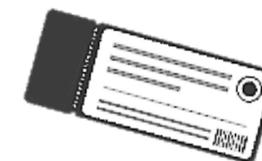
ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ
РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

**БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных
линий**

**БИЗНЕС-ЗАЛ международных
воздушных линий**

Комната матери и ребенка

**Зона отдыха для пассажиров
с видом на перрон**



Международный аэропорт
Волгоград



Международный аэропорт
Волгоград

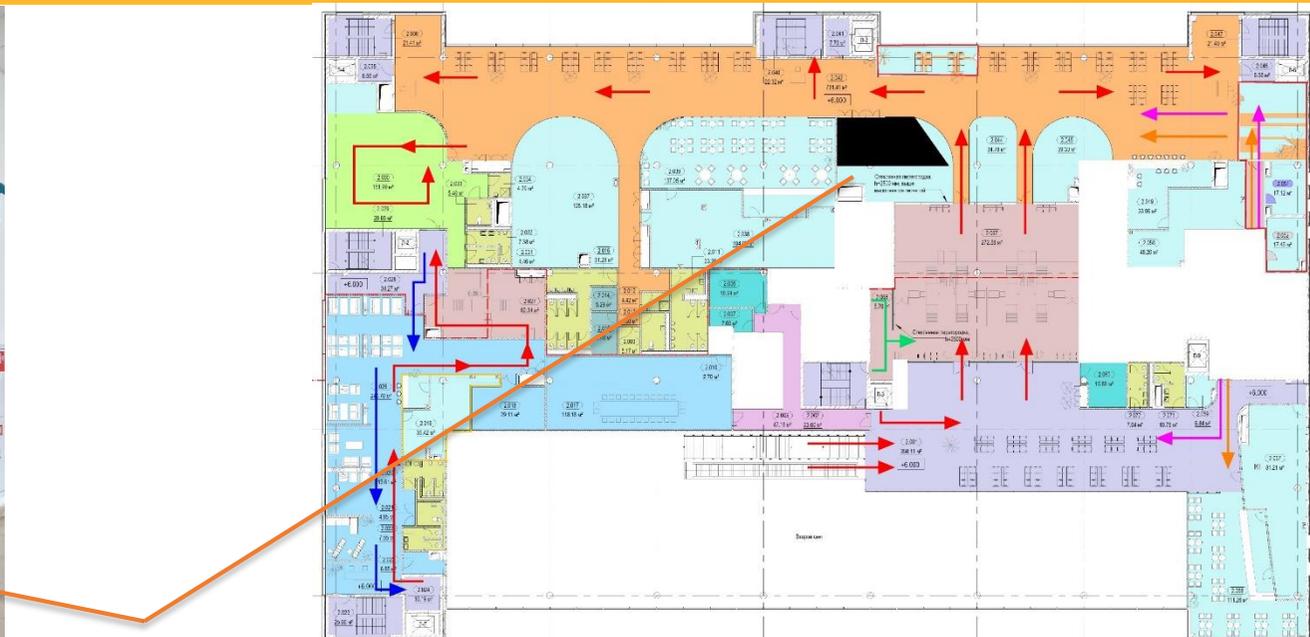


№ лота	Расположение	м ²	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
5	Терминал внутренних воздушных линий, Стерильная зона, 2 этаж	25	5	Магазин	<p>Постоянная ставка для подкатегорий за РАХ ВВЛ отпр.(без НДС) / Переменная ставка (%):</p> <ol style="list-style-type: none">Кондитерские изделия – 3,24 руб./39%Гастрономия, мясные изделия, мясные деликатесы и сыры, за исключением рыбных деликатесов – 3,04 руб./39%Косметика – 0,78 руб./22%Детские товары и игрушки – 1,37 руб./22%Одежда и трикотаж – 0,65 руб./22%Рыбные деликатесы и икорная продукция – 4,68 руб./20%Продовольственные товары, включая рыбу, рыбные продукты и икру; мясо животных, птицы и изделия из него; сыры; кондитерские изделия (в т.ч. мед); орехи, ягоды, грибы (изделия из них, в т.ч. бальзамы и настойки) – 5,60 руб./21% <p>Подкатегория не включает в себя напитки (соки, морсы, компоты, газированные и негазированные прохладительные напитки, напитки на основе чая и кофе, энергетические напитки и воду), а также мороженное.</p> <p><u>В случае реализации контрагентом в торговой точке товаров нескольких подкатегорий, итоговая ставка определяется как сумма ставок для выбранных подкатегорий.</u></p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие (без НДС):</p> <ol style="list-style-type: none">Кондитерские изделия – 229 005 руб.Гастрономия, мясные изделия, мясные деликатесы и сыры, за исключением рыбных деликатесов – 212 898 руб.Косметика – 54 652 руб.Детские товары и игрушки – 95 944 руб.Одежда и трикотаж – 25 912 руб.Рыбные деликатесы и икорная продукция – 327 750 руб.Продовольственные товары, включая рыбу, рыбные продукты и икру; мясо животных и птицы и изделия из него; сыры; кондитерские изделия (в т.ч. мед); орехи, ягоды, грибы (изделия из них, в т.ч. бальзамы и настойки) – 392 180 руб. <p><u>В случае реализации контрагентом в торговой точке товаров нескольких подкатегорий, итоговая сумма обеспечения определяется как сумма обеспечений для выбранных подкатегорий.</u></p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p> <p>Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке (без НДС):</p> <ol style="list-style-type: none">Кондитерские изделия 0,16 руб.Гастрономия, мясные изделия, мясные деликатесы и сыры, за исключением рыбных деликатесов – 0,15 руб.Косметика – 0,04 руб.Детские товары и игрушки – 0,07 руб.Одежда и трикотаж – 0,03 руб.Рыбные деликатесы и икорная продукция – 0,23 руб.Продовольственные товары, включая рыбу, рыбные продукты и икру; мясо животных и птицы и изделия из него; сыры; кондитерские изделия (в т.ч. мед); орехи, ягоды, грибы (изделия из них, в т.ч. бальзамы и настойки) – 0,28 руб. <p>Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 % (без НДС).</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 20.04.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/123163482</p> <p>Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 09.06.2023 г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123163482 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123163482</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 09.06.2023 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 09.06.2023 г.</p> <p>Срок аренды: 11 месяцев</p> <p>Дата подписания договоров: Лот 5 - не позднее 19.07.2023 г.</p>



Площадь расположена на 2-м этаже в стерильной зоне терминала внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 5 142 пассажиров в сутки.



Прогноз ежемесячных платежей*

Месяц	июн.23	июл.23	авг.23	сент.23	окт.23	ноя.23	дек.23	январ.24	февр.24	мар.24	апр.24	май.24
РАХ ввл отпр	66693	70032	69270	64301	61106	51308	54306	54767	50252	54707	55763	63505
Кондитерские изделия	216085	226904	224435	208335	197983	166238	175951	177445	162816	177251	180672	205756
Гастрономия, мясные изделия	202747	212897	210581	195475	185762	155976	165090	166492	152766	166309	169520	193055
Одежда и трикотаж	52021	54625	54031	50155	47663	40020	42359	42718	39197	42671	43495	49534
Детские товары и игрушки	91369	95944	94900	88092	83715	70292	74399	75031	68845	74949	76395	87002
Косметика	43350	45521	45026	41796	39719	33350	35299	35599	32664	35560	36246	41278
Рыбные деликатесы и икорная продукция	312123	327750	324184	300929	285976	240121	254152	256310	235179	256029	260971	297203

*Руб., без НДС.

Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору



Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:

Глухова Екатерина Евгеньевна
Заместитель коммерческого директора

Тел./ф. 8(8442) 261-261

моб.: +7 988 980 02 68

E-mail: e.glukhova@mav.ru

Морозов Роман Сергеевич

Специалист по неавиационной деятельности

Тел./ф. 8(4722) 235-762

моб.: +7 915 561 15 63

E-mail: r.morozov@belgorodavia.ru



Международный аэропорт
Волгоград